



## THE HIVE



### Bedrijfsnaam

The Hive, Carrick-On Shannon

### Datum van interview

26.07.2021 via telefoon

### Contactpersoon

Colm Keane, Manager

### E-mail

receptie@the-hive.ie



The Hive is Leitrim's Technology Enterprise Centre, dat opereert vanuit zijn bekroonde ultramoderne faciliteiten. The Hive heeft tot doel de oprichting en groei van duurzame ondernemingen te vergemakkelijken door op kennis gebaseerde bedrijven in het centrum te clusteren, als een belangrijke actie bij het genereren van sociale en economische welvaart voor alle inwoners van Leitrim.

The Hive is Leitrim's Technology Enterprise Centre dat is ontwikkeld als onderdeel van het Innovation and Enterprise Program (IEP), een gezamenlijk grensoverschrijdend initiatief van Leitrim en Omagh.

The Hive biedt volledig uitgeruste kantoorruimtes, hot desk-werkruimtes en ook grote en kleine vergaderruimten, allemaal met glasvezelbreedbandverbinding. The Hive biedt een eigentijdse, productieve werkomgeving met onze hot desk-ruimtes die voldoende individuele werkruimte bieden.

Met overal toegang tot hogesnelheidsnetwerken en een eigentijds ontwerp dat ertoe leidde dat The Hive een prijs voor duurzaamheid ontving bij de Irish Architecture Awards in 2014 en ook de Green Apple Award in 2015.

# ORGANISATIE PROFIEL

HOEVEEL **PERSONEEL** IS WERKZAAM  
IN DE ORGANISATIE?



**5** WERKNEMERS

HOEVEEL **MENSEN** HEBBEN TOEGANG TOT  
**HET GEBOUW**?



MEER DAN **100** MENSEN WEKELIJKS

HOE LANG HEEFT DE ORGANISATIE **EEN GROENE REVOLUTIE**  
**GEVOERD/ GEÏNTRUCED** SDG-BELEID OF ACTIES?

DE LAATSTE **8** JAAR

IN WELKE **SECTOR( EN)** IS DE  
ORGANISATIE ACTIEF?

- Sociale onderneming/ Onderwijs/  
Gemeenschap/ Circulaire economie/ Milieu

HOE ZOU U UW BELANGRIJKSTE  
**BELANGHEBBENDEN** OMSCHRIJVEN ?

- MKB/Medewerkers

## BEST PRACTICE



WAT IS JOUW **VISIE EN STRATEGIE** GERELATEERD  
AAN DUURZAME ONTWIKKELING/KLIMAATACTIES?

De missie van Leitrim County Enterprise Fund is om de oprichting en groei van duurzame ondernemingen in County Leitrim te vergemakkelijken, als een belangrijke actie bij het genereren van sociale en economische welvaart voor alle inwoners van Leitrim.'

Door lokale ondernemingen te ondersteunen, essentiële middelen voor de gemeenschap te verstrekken en de toekomstige economie van de lokale omgeving te verzekeren, komen ze specifiek tegemoet aan SDG 8+11 goed werk en duurzame gemeenschappen.

Het gebouw is in 2013 gebouwd volgens de hoogste efficiëntienormen van die tijd. De constructie omvatte ultramoderne gebouwbeheersystemen met sterke energie- en milieuplannen. Hun visie voor hun gebouwbeheer is om het gebruik te minimaliseren door zorgvuldig beheer van middelen. Alle elektriciteit komt uit hernieuwbare bronnen, waaronder hun eigen 14 kW aan PV-panelen, en het gebouw gebruikt zijn thermische massa om de interne temperatuur van het gebouw te regelen.



## WELKE **ACTIES** ZIJN ONDERNOMEN?

Ontwikkelden hun eigen energie- en milieuplan en evalueerden regelmatig hun statistieken om inefficiënties in hun systeem te identificeren.

Zoek consequent naar verbeterpunten en installeer nu hun eigen PV-panelen en betere faciliteiten voor fietsen en EV-oplaadpunten.



## WELKE **PARTNERS EN BELANGHEBBENDEN** WAREN BETROKKEN?

Directie, Personeel, Onderaannemers en Overheidsinstanties.



## HEBT U ENIGE VORM VAN **TRAINING OF ONDERSTEUNING ONTVANGEN** MET BETREKKING TOT UW ACTIES?

Nee, er is onderzoek gedaan via een eigen netwerk van expertise, intern en extern, en er zijn aannemers ingehuurd die experts waren op het gebied van efficiënt bouwen.



## WELKE **RESULTATEN** HEB JE AL BEREIKT?

The Hive heeft met succes gezorgd voor een faciliteit die de kansen op werk op regionale basis verbetert en een alternatieve werkplek biedt voor forenzen.

RIAI Irish Architecture awards 2015 Zeer geprezen, categorie Duurzaamheid.

Winnaar National Gold Ireland Award Green Apple Awards voor gebouwde omgeving en architectonisch erfgoed 2015.

Sindsdien zijn er zonnepanelen toegevoegd om het brandstofverbruik te verminderen.

Overgestapt op leveranciers van volledig hernieuwbare elektriciteit en led-lampen met sensoren en timers die de efficiëntie verbeteren.

Medewerkers hebben met succes getraind in het implementeren van hun energiebeheersysteem en overleggen regelmatig met hun huurders over wat ze beter kunnen doen.



## WAT ZIJN UW **TOEKOMSTPLANNEN** EN VOLGENDE STAPPEN?

Geplande uitbreiding van zowel hun fiets-naar-werkfaciliteiten als EV-oplaadpunten, wat een duurzamere gemeenschap mogelijk maakt.

Op zoek naar een upgrade van de oudere delen van het gebouw met verbeterde isolatie.

The Hive heeft een cluster van groene technologiebedrijven aangetrokken. Het benutten van het potentieel van dit kleine, maar groeiende cluster en betrokkenheid bij EU-projecten zullen een belangrijk aandachtspunt zijn.

# AANBEVELINGEN



## WELKE HULP EN HULPMIDDELEN HEB JE NODIG OM JE TOEKOMSTIGE DOELEN TE REALISEREN?

1. Hoe u beter met huurders in contact kunt komen over milieukwesties (bijvoorbeeld gedragseconomie, nudge-theorie, enz .)
2. Gedeelde bronnen met vergelijkbare organisaties om te zien wat ze implementeren en wat kan worden gedaan om elkaar te helpen
3. Informatie over het herkennen van financieringsmogelijkheden om duurzaamheid/klimaatverandering te stimuleren.

## WAT ZIJN UW BELANGRIJKSTE TIPS & ADVIES DIE U AAN ANDERE ORGANISATIES DIENT TE GEVEN OM SDG BINNEN HUN BEDRIJF TE IMPLEMENTEREN?

1. Implementeer alleen wat nodig is (dwz een hub met één ruimte heeft geen gebouwbeheersysteem nodig)
2. Houd contact met uw huurders en controleer voortdurend uw statistieken om afwijkingen te vinden, omdat ze veel grotere problemen kunnen maskeren
3. Doe wat u kunt door gebruik te maken van uw netwerk van expertise, inclusief huurders
4. Zoek de juiste hulp en leg zoveel mogelijk informatie vast om problemen later te voorkomen.

## WELKE DUURZAME DOELEN ZOU U IN DE TOEKOMST WILT IMPLEMENTEREN?

01

**Duurzame infrastructuur/gebouwen** – SDG11  
Duurzame steden en gemeenschappen en SDG13  
Klimaatactie:

1-3 jaar

02

**Energie- en hulpbronnenefficiëntie** – SDG 7 Betaalbare en schone energie en SDG12 Verantwoorde consumptie en productie:

Constante verbeteringen

03

**Duurzame ecosystemen en collectieve actie** – SDG4 Kwaliteitsonderwijs, SDG12 Verantwoorde consumptie en productie en SDG17 Partnerschap voor de doelstellingen:

Consistente verbetering

04

**Digitale technologie voor centra voor duurzaam ondernemen** – SDG8 Fatsoenlijk werk en economische groei en SDG13 Klimaatactie:

6 -12 maanden

05

**Sustainable Futures for Enterprise Centers** – SDG 9 - Industriële innovatie & infrastructuur en SDG17 Partnership for the Goals:

13 jaar