



## PARTAS



### Bedrijfsnaam

Partas ( Partas CLG)

### Datum van interview

14/07/2021 via videogesprek

### Contactpersoon

Bernard Bennett

### E-mail

receptietec@partas.ie



Partas heeft vier ondernemingscentra in het Tallaght-gebied en staat stevig in het hart van de ondernemersgeest binnen de gemeenschap. Tallaght ligt in Zuid-Dublin en is de grootste satellietstad van Dublin City (76.119 inwoners (volkstelling 2016).

De Partas -trainingen in persoonlijke en zakelijke ontwikkeling, computervaardigheden, mentorprogramma's, microfinanciering en Social Enterprise zorgen ervoor dat alle hulp wordt geboden om klanten te ondersteunen. Partas streeft ernaar een inclusieve en bloeiende gemeenschap op te bouwen door een toonaangevende bron van uitmuntendheid te zijn in de ontwikkeling van lokale ondernemingen en de sociale economie. Een belangrijke factor bij het creëren en ondersteunen van een ondernemerscultuur in Tallaght is het bieden van betaalbare en geschikte werkruimte.

**Sinds 1984 heeft Partas samengewerkt met overheidsinstanties, NGO's, bedrijven en gemeenschapsvertegenwoordigers bij het ontwikkelen van bedrijfsruimte en beheert nu vier succesvolle Community Enterprise Centres, namelijk:**

- Tallaght Enterprise Center - 1765.1578 m<sup>2</sup>
- Bolbrook Enterprise Center – 743.2243 m<sup>2</sup> \*
- Brookfield Enterprise Center - 2415.47904 m<sup>2</sup>
- Killinarden Enterprise Park - 2043.8669 m<sup>2</sup>

\*Het Bolbrook Enterprise Center, dat onlangs een totale upgrade en renovatie heeft ondergaan, is heropend als 'The Edge'.

# ORGANISATIE PROFIEL

HOEVEEL **PERSONEEL** IS WERKZAAM IN DE ORGANISATIE?



**62** WERKNEMERS

HOEVEEL **MENSEN** HEBBEN TOEGANG TOT HET GEBOUW?



MEER DAN **300** MENSEN DAGELIJKS

HOE LANG HEEFT DE ORGANISATIE **EEN GROENE REVOLUTIE GEVOERD/ GEÏNTRODUCEERD SDG-BELEID** OF ACTIES?

DE LAATSTE **15** JAAR

IN WELKE **SECTOR( EN)** IS DE ORGANISATIE ACTIEF?

- Lokale onderneming/onderwijs/voedsel en gastvrijheid/sociale onderneming.

HOE ZOU U UW BELANGRIJKSTE **BELANGHEBBENDEN** OMSCHRIJVEN?

- Lerenden/ Lokale gemeenschap/ MKB/ Micro-ondernemingen/ Eenmanszaken/ Start-ups/Sociale ondernemingen.



WAT IS JOUW **VISIE EN STRATEGIE** GERELATEERD AAN DUURZAME ONTWIKKELING/KLIMAATACTIES?

In navolging van een duurzaamheidsagenda heeft Partas de volgende doelen opgenomen in de formulering en implementatie van haar plannen, strategieën en programma's op alle activiteitsgebieden.

- Minimaliseer het verbruik van natuurlijke, niet-hernieuwbare hulpbronnen.
- Moedig energie-efficiëntie aan, vermindering van emissies en adopteer waar mogelijk alternatieve/hernieuwbare energiebronnen en beste praktijken in haar activiteiten.
- Inspelen op nieuwe ontwikkelingsbehoeften op een milieuvriendelijke manier.
- Bevorder maatregelen voor waterbesparing, afvalpreventie, vermindering, hergebruik, recycling, energiete rugwinning en veilige verwijdering.

## GOEDE OEFENINGEN

### Gelijkheidsbeleid:

Partas zet zich in voor gelijke kansen in termen van zijn arbeidspraktijken, zijn beleid en procedures, en toegang tot zijn diensten. Deze toewijding aan gelijke kansen blijkt uit de missie van de organisatie: "Ons doel is om een inclusieve en bloeiende gemeenschap op te bouwen door een toonaangevende bron van uitmuntendheid te zijn in de ontwikkeling van lokale ondernemingen en van de sociale economie."

### Milieu beleid:

Partas biedt zakelijke ondersteuning, advies en training aan individuen, gemeenschapsbedrijven, KMO's en sociale ondernemingen in heel Tallaght. Partas erkent dat milieuzorg een integraal onderdeel is van haar bedrijfsvoering, zowel binnen haar eigen bedrijfsvoering als in haar relatie met klanten.

Zowel binnen de eigen bedrijfsvoering als in de relatie met opdrachtgevers. Hiertoe Zie hieronder een aantal van de activiteiten die Partas onderneemt:

## intern

- Zorg ervoor dat waar mogelijk alle verbruiksartikelen binnen Partas worden gerecycled
- Identificeer en bied waar nodig milieustraining aan aan al het personeel.

## extern

- Adviseer alle nieuwe en bestaande klanten, waar nodig, over hun verantwoordelijkheden op het gebied van milieu.

## Intern extern

- Alles in het werk stellen om het gebruik van privévervoer bij de interne en externe werkzaamheden van het Centrum tot een minimum te beperken
- Controleer dit beleid van tijd tot tijd aan de hand van de beste praktijken in de sector bedrijfs ondersteuning.



## WELKE ACTIES ZIJN ONDERNOMEN?

Het Bolbrook Enterprise Center onderging een renovatie tussen 2019 en heropende in 2020 als 'The Edge'. Bij de ontwikkeling van 'The Edge' is er alles aan gedaan om duurzaamheidsinspanningen vanuit een milieuperspectief te combineren met kostenbesparingspotentieel en tegelijkertijd de mogelijkheden te onderzoeken om inkomsten te genereren (de Coffee Shop) in het gebouw. Het gebouw is state-of-the-art. Het bevat een warmteterugwinningssysteem (vergelijkbaar met passiefhuissystemen) en installeerde ook een warmtepomp met vloerverwarming. Deze acties hebben het energieverbruik en de rekeningen sterk verminderd (SDG7|SDG11).

Partas kreeg subsidie via het SEAI EXEED-programma (gelijke financiering verkregen van South Dublin County Council). Bij de bouw werden zonnepanelen geïnstalleerd, die tijdens de zomermaanden de volledige lading van de ter plaatse verbruikte elektriciteit dekken. Ook financiering via het REDF (Regional Enterprise Development Fund) stond centraal bij de

ondersteuning van de upgrade (SDG7|SDG11). Partas heeft leiding gegeven aan de ontwikkeling van de Social and Local Sustainable Energy Community (via SEAI) in Tallaght. Dit is 18 maanden geleden gestart en omvat de South Dublin County Council, de South Dublin Chamber of Commerce, het Local Enterprise Office en de Technological University of Dublin, Tallaght. Het doel is om een forum van deelnemers te ontwikkelen om de discussie te stimuleren over het ontwikkelen van een lokaal energieopwekkings- en gebruiksschema, met een mogelijke rol voor Partas om lokaal overtollige energie uit zonne-energie te leveren (lokale distributie) (SDG7|SDG11).

Wanneer bedrijven arriveren, worden ze geholpen en ondersteund om milieubewust en duurzaam te ondernemen. Dit is vanaf het begin geïnitieerd, met als doel dat naarmate bedrijven groeien, ze zullen groeien met sterke milieupraktijken (SDG13|SDG11|SDG7|SDG12).



## WELKE PARTNERS EN BELANGHEBBENDEN WAREN BETROKKEN?

SEAI/ South Dublin County Council/ het Local Enterprise Office/ Enterprise Ireland/ huurders en Partas-personeel.



## HEBT U ENIGE VORM VAN TRAINING OF ONDERSTEUNING ONTVANGEN MET BETREKKING TOT UW ACTIES?

SEAI (Sustainable Energy Authority of Ireland) dekte 75% van de kosten van een consultant (via het EXEED-programma) en zorgde ook voor mentorschap.



## WELKE RESULTATEN HEB JE AL BEREIKT?

Sociale ondernemingen zoals Partas worden voortdurend geconfronteerd met financieringsproblemen, en daarom was het van groot belang dat Tallaght Partnership, na zijn oprichting in 1991, een aanzienlijk deel van zijn ondernemingsprogramma uitbesteedde aan Partas. Dit stelde de organisatie in staat haar diensten aan haar klantenbestand uit te breiden en maakte Partas een vaste plaats in de ontwikkeling van de lokale economie. Naast bedrijfs ondersteuning voor individuen, richtte Partas in 1997 een Social Economy Unit op om management- en bedrijfs ondersteuning te bieden aan gemeenschapsbedrijven in Tallaght. Naast het kernwerk in Tallaght, heeft Partas de afgelopen 25 jaar deelgenomen aan tal van EU-programma's en heeft het aanzienlijk geprofiteerd van zijn ervaring met Europese partners.

Van belang is ook het programma The Rise, dat radicaal verschilt van de meeste programma's die beschikbaar zijn voor de ontwikkeling van sociale ondernemingen. Dit programma is gebaseerd op een driejarig pan-Europees onderzoeksprogramma (over de reden waarom sociale ondernemingen er niet in zijn geslaagd duurzaamheid te bereiken) en omvat twee baanbrekende ondernemersprocessen: disruptief ontwerpdenken en actiecoaching. Gratis voor een beperkt aantal aanvragers, training en mentoring met een geschatte commerciële waarde van € 15.000 is nu beschikbaar voor geselecteerde sociale ondernemers en sociale ondernemingen

met ambitieuze plannen voor groei en impact. Partas kreeg ook financiering van het ministerie van Justitie en Gelijkheid voor WEBNET via het PEIL-programma van het Europees Sociaal Fonds voor gendergelijkheid (ESF), om een driejarig programma uit te voeren dat mentoring en ondersteuning biedt aan beginnende vrouwelijke ondernemers. Deelnemers krijgen netwerkondersteuning van hun collega's en ontvangen ook geaccrediteerde vaardigheden door de levering van drie QQI-modules, waaronder verkoop- en marketingvaardigheden, bedrijfsplanning en loopbaanplanning.

Het Bolbrook Enterprise Center dat werd herontwikkeld tot 'The Edge'-centrum en nu een state of the art locatie is, waar vroeger mensen jassen binnen moesten dragen vanwege de kou, is het nu volledig getransformeerd. De Edge zonnepanelen dekken het energieverbruik (in de zomer) van het hele gebouw.

De café's (The Edge en Main Road Tallaght Enterprise Centre) en de brouwerij (Priory Brewery - sociale onderneming) werden ontwikkeld met duurzaamheid en milieupraktijken als centraal uitgangspunt in elk project. Ze werken allemaal om hun ecologische voetafdruk te verkleinen, terwijl ze tegelijkertijd de kosten laag houden en inkomsten genereren voor de centra.



## WAT ZIJN UW TOEKOMSTPLANNEN EN VOLGENDE STAPPEN?

- De toenemende werkloosheid in hun gemeenschappen aanpakken door de bevordering van zelfstandig ondernemerschap en sociaal ondernemerschap
- Ga door met het uitbreiden en verbreden van services
- Nieuwe en opkomende doelgroepen in de gemeenschap aanpakken ( startups en micro-ondernemingen ondersteunen)
- Doorgaan met het ontwikkelen van onze 'Social + Local'-strategie om een bloeiende lokale/sociale economie aan te moedigen
- Concentreer u op de verdere ontwikkeling van EU-partnerschappen en profiteer van financieringsmogelijkheden.
- Plannen om oplaadpunten voor elektrische auto's te installeren voor huurders of het publiek in het centrum van 'The Edge' om de overtollige energie van de zonnepanelen te gebruiken en tegelijkertijd een nieuwe inkomstenstroom voor het centrum te ontwikkelen. Mogelijke samenwerking met Glas Energy.
- Met alle nieuwe ontwikkelingen en alle mogelijkheden om te investeren in het upgraden van faciliteiten, wordt er alles aan gedaan om ervoor te zorgen dat aan de duurzaamheids-/energie-efficiëntiecriteria wordt voldaan.

# AANBEVELINGEN



## WELKE HULP EN HULPMIDDELEN HEB JE NODIG OM JE TOEKOMSTIGE DOELEN TE REALISEREN?

1. Financiering is een grote uitdaging voor Enterprise Centres.
2. Een veiliger proces voor Enterprise Centers met minder onzekerheid bij het aanvragen van subsidies zoals de SEAI EXEED Grant.
3. Veel Enterprise Centers worstelen om te overleven - het verband tussen duurzaamheid vanuit financieel perspectief en duurzaamheid vanuit milieuperspectief moet worden erkend en ondersteund.
4. Ondersteuning en financiering moeten gemakkelijker te navigeren zijn.

## WAT ZIJN UW BELANGRIJKSTE TIPS & ADVIEZEN DIE U AAN ANDERE ORGANISATIES DIENT TE GEVEN OM SDG BINNEN HUN BEDRIJF TE IMPLEMENTEREN?

1. Actie ondernemen. Doe het vandaag. Doe iets. Laat perfectie je er niet van weerhouden om aan de slag te gaan. Het is beter om te beginnen.
2. Maak afspraken over de strategie op directieniveau. Zet de grondgedachte, de businesscase op een rij en krijg ondersteuning.
3. Zoek synergieën en partnerschappen waar deze wederzijds nuttig kunnen zijn.
4. Plannen duidelijk communiceren aan centrummanagers.
5. Ondernemingscentra moeten kansen om economisch zelfvoorzienend te zijn te koppelen aan die kansen om ecologische en sociale duurzaamheid te waarborgen.

## WELKE DUURZAME DOELEN ZOU U IN DE TOEKOMST WILT IMPLEMENTEREN?

01

**Duurzame infrastructuur/gebouwen** – SDG11 Duurzame steden en gemeenschappen en SDG13 Klimaatactie:

Oplaainfrastructuur voor elektrische auto's - tegen eind 2021

02

**Energie- en hulpbronnenefficiëntie** – SDG 7 Betaalbare en schone energie en SDG12 Verantwoorde consumptie en productie:

Main Road Tallaght Center isolatie retrofit, food hub en zonnepanelen - midden tot eind 2022

03

**Duurzame ecosystemen en collectieve actie** – SDG4 Kwaliteitsonderwijs, SDG12 Verantwoorde consumptie en productie en SDG17 Partnerschap voor de doelstellingen:

Opleidingsacademie - 2022-2023

04

**Digitale technologie voor centra voor duurzaam ondernemen** – SDG8 Fatsoenlijk werk en economische groei en SDG13 Klimaatactie:

Lokaal en sociaal SEC - discussie over lokale opwekking en distributie - in 2022

05

**Sustainable Futures for Enterprise Centers** – SDG 9 - Industriële innovatie & infrastructuur en SDG17 Partnership for the Goals:

Zonnepanelen en verbouwingen (Hoofdweg) - in 2022